ref. SG-01082



EXCLUSIVA APIALIA COSTA BRAVA - Apartamento estudio para reformar en Politur, Playa de Aro

Apartamento estudio para reformar, situado en la zona de Politur, a sólo 5 minutos de las preciosas calas y muy cerca del centro y de la zona comercial de Playa de Aro.

La vivienda se distribuye en un único ambiente y dispone de zona de salón-dormitorio, cocina abierta y baño. Desde el salón se accede a una agradable terraza que ofrece unas hermosas vistas lejanas al mar.

La comunidad dispone de ascensor y zona de aparcamiento comunitario exterior.

Una propiedad con muchas posibilidades de reforma, ideal tanto como segunda residencia como para inversión, en una ubicación muy cercana a las calas ya todos los servicios de Platja d'Aro.

Localización: Zona Politur. Zona tensionada.

Precio: **148.000 €**

IMISA Costa Brava
Tel. +34 972 65 04 46
https://www.imisacostabrava.com

Av. del Vescomtat de Cabanyes 1, - caseta 100
17251 Calonge
Girona, Espanya

Estado de conservación: a reformar.
Superficie construida: 30 m2
Superficie útil: 27 m2
Referencia certificado energético: 16W1K7PWG
Consumo de Energía kWh/m Año: 238 (F)
Emisiones KG CO2/m Año: 44 (E)
Gran Tenedor: NO
Número API: 0881-GI, número registro: 12800

Operación:	Venta	Tipo:	Apartamento
Situación:	Calle Hortènsia, Platja d'Aro, Baix Empordà	Sup. Construida:	36 m^2
Sup. Útil:	27 m^2	Estado:	A restaurar
Habitaciones:	1	Baños:	1 baño
Ascensor:	Sí		

IMISA Costa Brava
Tel. +34 972 65 04 46
https://www.imisacostabrava.com

Av. del Vescomtat de Cabanyes 1, - caseta 100
17251 Calonge
Girona, Espanya