ref. V100471



ALMACÉN-GARAJE DE 100 M A PIE DE CALLE EN SANT FELIU DE GUÍXOLS

EXCLUSIVA APIALIA COSTA BRAVA. Amplio almacén-garaje de 100 m construidos, situado a pie de calle en la zona de la avenida Catalunya, en Sant Feliu de Guíxols. El inmueble dispone de un espacio diáfano y versátil, un baño, ventilación y luz exterior. Cuenta con acceso directo desde la calle y una amplia entrada para vehículos, lo que facilita tanto el acceso como las tareas de carga y descarga.
Por sus características y distribución, es una opción interesante para profesionales, industriales y autónomos que necesiten un espacio para almacenar materiales, herramientas, maquinaria o mercancías, así como para guardar vehículos y disponer de una zona de trabajo auxiliar.
Una oportunidad para disponer de un espacio funcional y práctico en una zona urbana de Sant Feliu de Guíxols.
Contacta con nosotros para obtener más información o concertar una visita.
NFORMACIÓN DEL INMUEBLE Zona: Vilartagues Superficie: 100m2 Certificado energético: EXENTO Honorarios agencia incluidos en el precio de venta
Impuestos: no incluidos en el precio de venta (ITP o IVA tipo vigente en Cataluña)

Precio: **60.000 €**

IMISA Costa Brava
Tel. +34 972 65 04 46
https://www.imisacostabrava.com

Av. del Vescomtat de Cabanyes 1, - caseta 100
17251 Calonge
Girona, Espanya

ref. V100471

Gastos de notaría y registro: no incluidos, según aranceles vigentes. Situado en zona tensionada. Gran tenedor:NO.Número API: 0881-GI, número registro: 12800

Operación:	Venta	Tipo:	Parking
Situación:	Calle de Granada, Sant Feliu de Guíxols, Baix Empordà	Sup. Construida:	100 m^2
Sup. Útil:	95 m^2	Estado:	En deficiente estado
Baños:	1 lavabo		

IMISA Costa Brava
Tel. +34 972 65 04 46
https://www.imisacostabrava.com

Av. del Vescomtat de Cabanyes 1, - caseta 100
17251 Calonge
Girona, Espanya