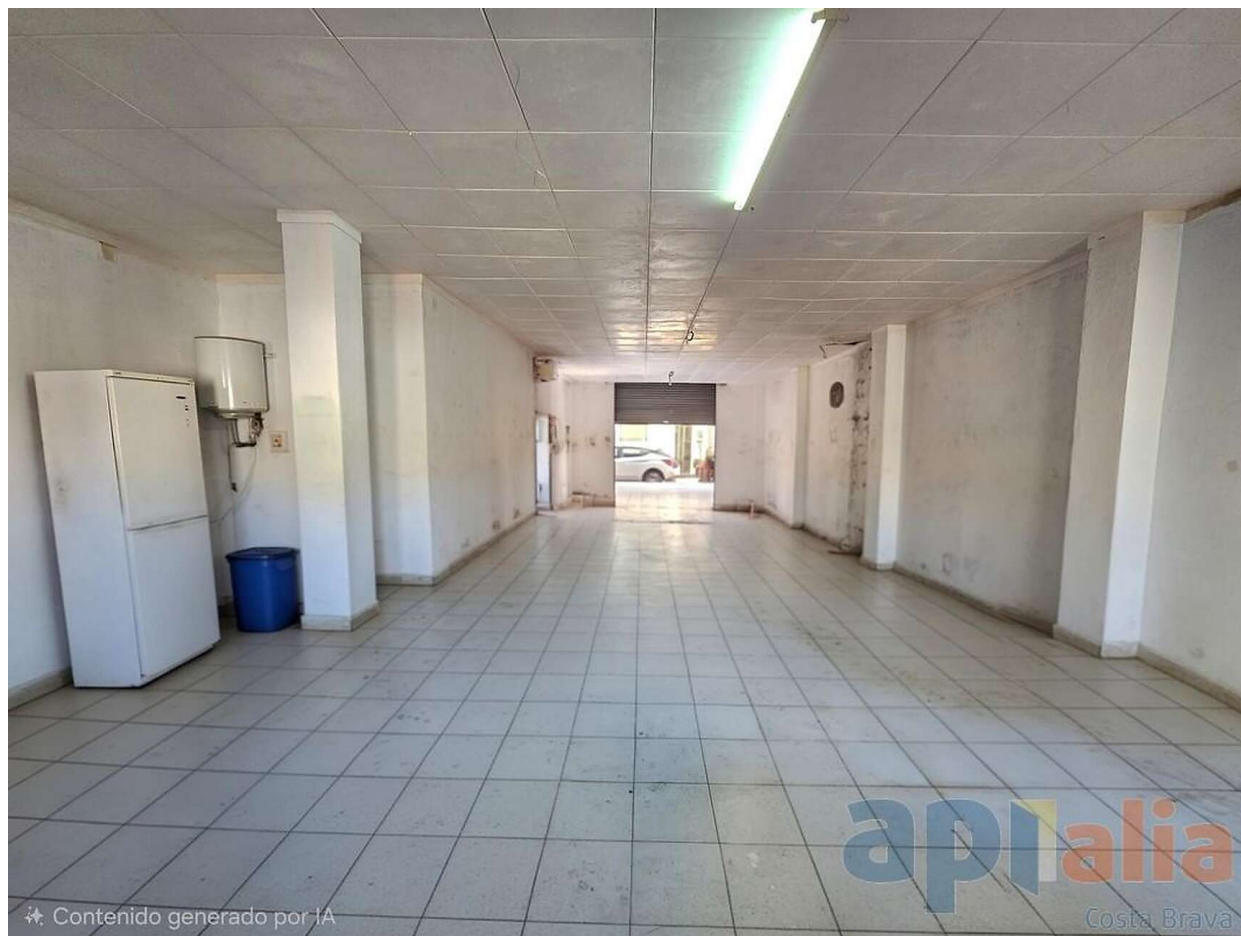




ALMACÉN-GARAJE DE 100 M A PIE DE CALLE EN SANT FELIU DE GUÍXOLS

EXCLUSIVA APIALIA COSTA BRAVA. Amplio almacén-garaje de 100 m² construido, situado a pie de calle en la zona de la avenida Catalunya, en Sant Feliu de Guíxols. El inmueble dispone de un espacio diáfano y versátil, un baño, ventilación y luz exterior. Cuenta con acceso directo desde la calle y una amplia entrada para vehículos, lo que facilita tanto el acceso como las tareas de carga y descarga. Por sus características y distribución, es una opción interesante para profesionales, industriales y autónomos que necesiten un espacio para almacenar materiales, herramientas, maquinaria o mercancías, así como para guardar vehículos y disponer de una zona de trabajo auxiliar.

Una oportunidad para disponer de un espacio funcional y práctico en una zona urbana de Sant Feliu de Guíxols.

Contacta con nosotros para obtener más información o concertar una visita.

INFORMACIÓN DEL INMUEBLE Zona: Vilartagues Superficie: 100m² Certificado energético: EXENTO Honorarios agencia incluidos en el precio de venta

Impuestos: no incluidos en el precio de venta (ITP o IVA tipo vigente en Cataluña)

Precio: 60.000 €

Gastos de notaría y registro: no incluidos, según aranceles vigentes. Situado en zona tensionada. Gran tenedor:NO.Número API: 0881-GI, número registro: 12800

Operación:	Venta	Tipo:	Casa
Situación:	Sant Feliu de Guíxols, Baix Empordà	Sup. Construida:	100 m ²
Sup. Útil:	95 m ²	Estado:	
Baños:	1 lavabo		