ref. IM-01648



4 locales en venta en Playa de Aro, con acceso de rampa para coches

Una excelente oportunidad para inversores y profesionales que buscan un espacio de grandes dimensiones en una ubicación estratégica de Platja d'Aro.

La propiedad está formada por cuatro locales contiguos que suman una superficie aproximada de 680 m², ofreciendo numerosas posibilidades de distribución y adaptación según el proyecto que se quiera desarrollar. Su amplitud permite plantear diferentes usos, como actividad comercial, oficinas, centros profesionales o espacios destinados a servicios. El inmueble dispone además de acceso a un patio comunitario interior, que aporta luz natural y favorece la ventilación de los espacios.

Pida más información para entender sus necesidades.

Características básicas:
-Estado: segunda mano: bueno

Precio: **950.000 €**

IMISA Costa Brava
Tel. +34 972 65 04 46
https://www.imisacostabrava.com

Av. del Vescomtat de Cabanyes 1, - caseta 100
17251 Calonge
Girona, Espanya

-Sup. Útil: 560 m2
-Sup. Construida: 590 m2
-Certificado energético: En tramite
-Zona tensionada: Sí
-ITP: Tipo vigente
-Gastos notariales y registrales según aranceles no incluidos.
-Honorarios de gestión inmobiliaria están incluidos en el precio de venta.

Número API: 0881-GI, número registro: 12800

Operación:	Venta	Tipo:	Local
Situación:	Platja d'Aro, Baix Empordà	Sup. Construida:	690 m^2
Sup. Útil:	650 m^2	Estado:	Buen estado