



Espectacular casa totalmente renovada con vistas panorámicas al mar y a la montaña en Calonge

Ubicada en una de las zonas residenciales más apacibles y codiciadas de Calonge, se encuentra esta magnífica propiedad recién reformada de manera integral, lista para entrar a vivir. Su privilegiada orientación y elevación le otorgan unas vistas despejadas y cautivadoras al mar Mediterráneo y a la montaña, ofreciendo un entorno de absoluta privacidad, calma y conexión con la naturaleza de la Costa Brava, a escasos 35 minutos de Girona y a solo una hora de Barcelona.

Al cruzar sus puertas, la vivienda sorprende por la calidez y modernidad de su renovación, donde la luz natural inunda cada rincón gracias a sus amplios ventanales. El salón-comedor, diáfano y acogedor, se funde armoniosamente con las terrazas exteriores, convirtiendo el paisaje en una extensión del propio hogar. En la zona de noche, la propiedad cuenta con tres dormitorios amplios y luminosos, complementados por una versátil estancia polivalente de generosas dimensiones, perfecta para adaptarse a cualquier necesidad: un cuarto dormitorio, despacho, sala de lectura o área de juegos. La vivienda dispone de dos baños

Precio: 695.000 €

completos con acabados actuales de alta calidad.

Como valor añadido excepcional, la finca incluye un estudio independiente equipado con su propio aseo, un espacio idóneo para teletrabajar con total tranquilidad, desarrollar proyectos creativos o recibir visitas con absoluta independencia.

El exterior está concebido para disfrutar plenamente del clima mediterráneo durante todo el año. Un cuidado jardín rodea la propiedad y enmarca una fantástica piscina privada con solárium, desde donde contemplar el horizonte azul y las verdes colinas circundantes. Junto a ella, la zona de barbacoa se presenta como el escenario perfecto para comidas y veladas al aire libre en familia o con amigos. Para mayor comodidad, la finca dispone de un garaje cerrado con espacio para almacenaje, además de una plaza de aparcamiento adicional dentro del propio recinto vallado.

Una propiedad única, impecablemente renovada y con un encanto indiscutible, pensada tanto para quienes buscan una residencia habitual de ensueño como para aquellos que desean un refugio vacacional exclusivo en el corazón del Baix Empordà. Número API: 0881-GI, número registro: 12800

Operación:	Venta	Tipo:	Chalet
Situación:	Calle de París, Calonge, Baix Sup. Construida:		352 m ²
	Empordà		
Sup. Útil:	148 m ²	Estado:	
Habitaciones:	4	Baños:	3 baños
Parking:	Sí	Piscina:	Sí
Terreno:	1.279 m ²		