



Venta de piso en Cassà de la Selva

EXCLUSIVA APIALIA - Si está buscando comodidad y calidad le ofrecemos poder vivir en el centro de Cassà de la Selva. Te ofrecemos esta preciosa finca con una terraza de 70 m² la cual será su mayor entretenimiento y disfrute del día a día. Cuenta con una superficie total de vivienda de 67 m² construidos con 2 habitaciones con salida independiente a la terraza. Comedor amplio también con salida a la terraza, el comedor comparte el mismo espacio con una cocina abierta, moderna y funcional para poder estar con sus familiares mientras prepare sus mejores recetas... Dispone de un baño grande que dispone de bañera y ducha, aire acondicionado inverter y calefacción a gas ciudad. La finca cuenta con ascensor, y el precio incluye un parking con trastero de 4 m² cerrado. El entorno es tranquilo y bien comunicado y cuenta con todos los servicios a su alcance. ¡No dejes pasar esta oportunidad! El inmueble está situado en zona tensionada, Cédula de habitabilidad CHG00031026001, vigente hasta el 16/04/2041. CEE con registro DJYSFLBSQ vigente hasta el 10/03/2029. El precio ofertado no incluye los impuestos ITP (Tipos vigente), ni los gastos notariales y registrales (según aranceles), que van a cargo del comprador. El precio si incluye los honorarios de intermediación del

Precio: **225.000 €**

API. Propietario no considerado gran tenedor. AICAT 8.106, API 708. Número API: 0881-GI, número registro: 12800

Operación:	Venta	Tipo:	Piso
Situación:	Cassà de la Selva, Gironès	Sup. Construida:	67 m ²
Sup. Útil:	59 m ²	Cédula hab.:	10/03/2019
Estado:		Habitaciones:	2
Baños:	1 baño	Parking:	Sí
Terraza:	Sí	Ascensor:	Sí