ref. 1079



Chalet en venta en Sant Antoni de Calonge

Exclusiva Apialia Costa Brava.

Casa unifamiliar aislada en Sant Antoni de Calonge. Cerca del mar, en una zona tranquila, con vistas amplias y muy soleada. Distribuida en dos plantas. En la planta principal encontramos el recibidor, amplio salón comedor con chimenea y salida a la terraza, cocina independiente, 3 dormitorios dobles, 1 baño completo con bañera y ducha y un aseo de cortesía.

En la planta a nivel de jardín encontramos un espacio distribuido en salón-comedor, cocina independiente, 1 dormitorio doble, un baño con ducha y una sala polivalente con baño con ducha y gran terraza.

La casa dispone de garaje para dos coches con puerta automática, ventanas de PVC con doble cristal, calefacción central de gasoil y aire acondicionado con bomba de calor por splits.

Precio: **525.000 €**

IMISA Costa Brava
Tel. +34 972 65 04 46
https://www.imisacostabrava.com

Av. del Vescomtat de Cabanyes 1, - caseta 100
17251 Calonge
Girona, Espanya

Estado del inmueble: Bueno
Zona: Sant Daniel
Superficie útil: 189 m²
Superficie construida: 383 m²
Certificado de Eficiencia Energética (CEE):Consumo: 260 kWh/m² año
Emisiones: 64 kg CO?/m² año
Número de Registro CEE: PL68SK94G
Cédula de habitabilidad: CHG00378625001
Número API: 881
Número registro AICAT: 12800 Costa Brava Realty S.L.Ubicación: Se encuentra en zona tensionada.No incluidos en el precio: Impuestos (ITP o IVA + AJD según corresponda al tipo vigente), gastos notariales y registrales según arancel.Honorarios: Los honorarios de gestión inmobiliaria están incluidos en el precio de venta.

Operación:	Venta	Tipo:	Chalet
Situación:	Calle Alguer, Sant Antoni de Calonge, Baix Empordà	Sup. Construida:	383 m^2
Sup. Útil:	189 m^2	Estado:	
Habitaciones:	4	Baños:	3 baños
Parking:	Sí	Terraza:	Sí
Terreno:	620 m^2		