



PROPIEDAD EN GOLF COSTA BRAVA

EXCLUSIVA APIALIA . Magnífica propiedad, situada en un final de calle, con vistas a zonas verdes y montaña en las alturas del golf Costa Brava. Ubicada a 10 minutos de las playas, esta casa se caracteriza por su robusta construcción (2018), así como por su autenticidad y comodidad.

Se compone de:

Un hall de entrada

Un salón con su salida a una terraza

Una cocina americana con lavadero

3 habitaciones, dos de ellas dobles con armarios y una individual

2 baños completos

Planta baja

Precio: **795.000 €**

1 habitación tipo suite con su baño

1 habitación individual

1 Aseo de cortesía

Una sala tipo comedor (pré-instalación por cocina de verano) con salida a un gran terraza con acceso a un jardín plano, con riego automático, mucha privacidad y una gran piscina.

Todas las ventanas son de PVC con doble acristalamiento, calefacción de gas ciudad. (eficiencia energético B), internet fibra alta velocidad.

Parking para 4 coches

Una propiedad exclusiva ,de fácil mantenimiento y con vistas excepcionales .

La urbanización Golf Costa Brava en Santa Cristina d'Aro, Girona, es una exclusiva zona residencial rodeada de naturaleza. Las propiedades son principalmente villas de lujo , combinando arquitectura moderna y mediterránea. La urbanización ofrece servicios exclusivos (restaurante , Golf de 27 hoyos) y alta seguridad, creando un entorno privilegiado y tranquilo , a tan solo 10 mn caminando del centro del pueblo.

Santa Cristina d'Aro, ubicado en la Costa Brava, Girona, destaca por su entorno natural entre las montañas de les Gavarres y el macizo de

Operación:	Venta	Tipo:	Chalet
Municipio:	Baix Empordà	Superficie:	264 m ²
Habitaciones:	5	Baños:	3 baños
Parking:	Sí	Terreno:	1.500 m ²