



REAL ESTATE  
imisa  
Costa Brava

## Chalet de gran versatilidad en Calonge

Esta imponente villa, situada en la idílica zona de Calonge, justo al lado del encantador pueblo medieval, se erige sobre una espectacular parcela plana de 1780 m<sup>2</sup>, ofreciendo una privacidad y amplitud inigualables. La construcción es verdaderamente enorme, superando los 400 m<sup>2</sup> en dos niveles, lo cual confiere a la propiedad una versatilidad excepcional; de hecho, ambos pisos podrían utilizarse de manera independiente ya que cada uno dispone de un amplio salón comedor y la posibilidad de incorporar una cocina, permitiendo así múltiples configuraciones de uso, ya sea como una gran residencia para una familia numerosa, o incluso para vivir dos familias por separado. La casa ya está parcialmente renovada e incluye seis dormitorios y cuatro baños, un lavadero y dos gigantescos salones, cada uno con su chimenea. Además, cuenta con un espacioso garaje para tres vehículos y la configuración del terreno plano facilita la creación de una impresionante piscina, consolidándola como la opción perfecta para una vida de lujo todo el año o como el retiro vacacional más exclusivo de la Costa Brava.

Precio: **630.000 €**

Operación: Venta  
Municipio: Baix Empordà  
Habitaciones: 7  
Parking: Sí  
Terreno: 1.781 m<sup>2</sup>

Tipo: Chalet  
Superficie: 483 m<sup>2</sup>  
Baños: 4 baños  
Garaje: superficie