ref. 1067



Piso en venta en Sant Antoni de Calonge

Exclusiva Apialia Costa Brava. Apartamento en venta en Sant Antoni de Calonge, situado a escasos metros de la playa. Ubicado en una segunda planta con ascensor, este inmueble ofrece una distribución cómoda y funcional: recibidor, amplio salón-comedor con salida a una terraza esquinera de 13 m , cocina independiente, tres dormitorios (uno tipo suite) y dos baños.
El apartamento dispone de calefacción con radiadores de bajo consumo.

La finca forma parte de una tranquila comunidad con piscina y zona ajardinada, ideales para disfrutar del entorno. Incluye, además, plaza de aparcamiento en el mismo edificio.

Una excelente oportunidad por ubicación, prestaciones y estado general, tanto para uso residencial como para segunda residencia en la Costa Brava.

Estado del inmueble: Buen estado
Zona: Sant Antoni Est

Precio: **370.000 €**

IMISA Costa Brava
Tel. +34 972 65 04 46
https://www.imisacostabrava.com

Av. del Vescomtat de Cabanyes 1, - caseta 100
17251 Calonge
Girona, Espanya

Superficie útil: 71,60 m²
Superficie construida: 87 m²
Certificado de Eficiencia Energética (CEE):
Consumo: 165 kWh/m² año
Emisiones: 28 kg CO?/m² año
Número de Registro CEE: LL7FN5X8S
Cédula de habitabilidad: CHG011768180014
Número API: 881
Número registro AICAT: 12800 Costa Brava Realty S.L.
Ubicación: Se encuentra en zona tensionada.
No incluidos en el precio: Impuestos (ITP o IVA + AJD según corresponda al tipo vigente), gastos notariales y registrales según arancel.
Honorarios: Los honorarios de gestión inmobiliaria están incluidos en el precio de venta.

Operación:	Venta	Tipo:	Apartamento
Situación:	Plaza del Martinet, Sant Antoni de Calonge, Baix Empordà	Sup. Construida:	87 m^2
Sup. Útil:	71 m^2	Estado:	Buen estado
Habitaciones:	3	Baños:	2 baños
Parking:	Sí	Terraza:	Sí
Piscina:	Sí	Ascensor:	Sí