



## Luminoso apartamento en Platja d'Aro Zona Fanals

Exclusiva Apialia: En la tranquila zona de Fanals, a solo 5 minutos a pie del centro de Platja d'Aro donde disfrutar de tiendas, restaurantes y ocio y a tan solo 7 minutos caminando de la playa, encontramos este acogedor y luminoso apartamento ideal tanto para vivir como para segunda residencia.

La comunidad ofrece una preciosa zona ajardinada con piscina, perfecta para relajarse y desconectar, además de plaza de parking exterior incluida en el precio. El apartamento se distribuye en:

Salón-comedor con chimenea y acceso a una agradable terraza orientada al sudoeste, ideal para disfrutar del sol.

Cocina totalmente equipada y amplio lavadero.

1 dormitorio doble y 2 dormitorios individuales.

Baño completo.

Todas las estancias son exteriores, lo que aporta luz natural durante todo el día.

**Precio: 320.000 €**

Además, dispone de calefacción de gas ciudad. Un piso con una ubicación perfecta y todo lo necesario para disfrutar de Platja d'Aro en un entorno tranquilo y cómodo.

EXCLUSIVA APIALIA COSTA BRAVA. NO INCLUIDOS GASTOS DE COMPRA: ITP + Notario + Registro.

Operación:	Venta	Tipo:	Apartamento
Municipio:	Baix Empordà	Superficie:	77 m <sup>2</sup>
Habitaciones:	3	Baños:	1 baño
Parking:	Sí	Lavadero:	Sí
Piscina:	Sí	Amueblado:	Sí