



## Encantador chalet con jardín y vistas despejadas en Mas Vilar, Sant Antoni de Calonge.

Exclusiva Apialia Costa Brava. En la tranquila y demandada urbanización Mas Vilar, en Sant Antoni de Calonge, encontramos este encantador chalet independiente construido sobre una parcela de 955 m<sup>2</sup>, ideal para disfrutar del clima mediterráneo y de la vida en la Costa Brava.

La vivienda cuenta con un recibidor, luminoso salón-comedor con chimenea, cocina con pasaplato y salida directa al jardín, tres dormitorios dobles con armarios empotrados y dos baños completos.

En el exterior, destaca su bonito y amplio jardín, terraza con barbacoa y vistas parciales a mar, garaje privado y trastero, ofreciendo todo el espacio y confort que necesitas para vivir durante todo el año o disfrutar de tus escapadas junto al mar.

Su orientación y entorno garantizan luz natural durante todo el día y una gran sensación de tranquilidad, a tan solo pocos minutos de las playas de Sant Antoni

**Precio: 500.000 €**

de Calonge y Platja d Aro.

Una propiedad con mucho encanto, perfecta para quienes buscan calidad de vida en un entorno natural y cercano al mar.

**EXCLUSIVA APIALIA COSTA BRAVA. NO INCLUIDOS GASTOS DE COMPRA: ITP + Notario + Registro.**

Operación:	Venta	Tipo:	Chalet
Municipio:	Baix Empordà	Superficie:	129 m <sup>2</sup>
Habitaciones:	3	Baños:	2 baños
Parking:	Sí	Terraza:	Sí
Terreno:	955 m <sup>2</sup>		