





Terreno completamente llano en el centro del pueblo

Exclusiva Apialia Costa Brava. Fantástico terreno en el centro del pueblo de Calonge a dos minutos del Ayuntamiento y de la calle principal. Se trata de un solar de 804m2 completamente llano , en su interior encontramos una construcción de 96 m2 distribuidos en dos pisos que se utiliza de almacen, sin distribución interior. Es una construcción solida se puede reconvertir en vivienda y ampliar. El terreno dispone además de pozo y alberca con mucho encanto. La fachada principal de la calle con orientación este tiene 14m de longitud y la parcela tiene una profundidad de casi 58m, ideal para poder ubicar piscina y un precioso jardín donde disfrutar del sol.

Urbanísticamente en este terreno se puede construir una casa unifamiliar, 2 casas adosadas o bien un edificio de tres plantas y seis viviendas con zonas comunes. Es ideal tanto para la familia que busca un lugar céntrico para vivir todo el año o para promotores que quieran construir un bloque de viviendas.

Operación:VentaTipo:TerrenoMunicipio:Baix EmpordàTerreno:804 m²

Precio: **250.000 €**









IMISA Costa Brava Tel. +34 972 65 04 46 https://www.imisacostabrava.com

Av. del Vescomtat de Cabanyes 1, - caseta 100 17251 Calonge Girona, Espanya