



Impresionante casa con licencia turística HUT-G en Mas Ambros, Calonge

Situada en la tranquila urbanización de Mas Ambros, esta propiedad ofrece vistas despejadas al mar y a la montaña, combinando confort, privacidad y encanto mediterráneo.

Sobre una parcela de 1.000 m², la vivienda cuenta con 200 m² construidos, distribuidos en un luminoso salón-comedor con chimenea y terraza panorámica, cocina independiente, tres dormitorios dobles con armarios empotrados y dos baños completos, ideal para disfrutar en familia o con amigos.

El exterior invita al relax con un jardín de césped artificial, piscina privada y zona de barbacoa, perfectos para aprovechar al máximo el clima de la Costa Brava.

En la planta inferior, dispone de un garaje de 40 m² con capacidad para varios vehículos.

La casa está equipada con calefacción, aire acondicionado, persianas y ventanas de

Precio: 595.000 €

doble acristalamiento, garantizando confort durante todo el año.

Gracias a su excelente ubicación, perfecto estado de conservación y licencia turística, esta propiedad representa una magnífica oportunidad de inversión con alto potencial de rentabilidad en la Costa Brava.

Operación:	Venta	Tipo:	Chalet
Municipio:		Superficie:	204 m ²
Habitaciones:	3	Baños:	2 baños
Garaje:	Sí	Jardín:	Sí
Piscina:	Sí	Terreno:	1.002 m ²