



Exclusiva Apialia Costa Brava. En una ubicación privilegiada, justo en la entrada de la prestigiosa urbanización Golf Costa Brava, presentamos este soleado apartamento con una amplia terraza orientada al sur. A tan solo 800 metros del club de golf y a 1 km del centro de Santa Cristina d'Aro ideal para los amantes del golf y de la buena vida.

Este encantador ático se encuentra en la planta superior de un edificio de solo dos alturas. Con una única escalera de acceso, ¡llegará fácilmente a su nuevo hogar!

Distribución de la vivienda:

2 dormitorios dobles con armarios empotrados el principal con terraza privada orientada al sol de la mañana.

Luminoso salón-comedor con salida a una espaciosa terraza al sur (17 m<sup>2</sup>) con vistas despejadas hacia el campo de golf.

Cocina independiente y lavadero.

Baño completo con bañera.

Carpintería de aluminio con doble acristalamiento en la mayoría de las estancias.

Calefacción central a gas natural.

Precio: **179.000 €**

El apartamento se vende totalmente amueblado ¡listo para entrar a vivir y disfrutar desde el primer día!

Ideal como residencia vacacional, inversión o vivienda habitual.

Los impuestos, gastos de notaría y registro de la propiedad no están incluidos en el precio de venta.

Operación:	Venta	Tipo:	Apartamento
Municipio:	Baix Empordà	Superficie:	68 m <sup>2</sup>
Habitaciones:	2	Baños:	1 baño
Terraza:	Sí		