ref. RDO-P398

# Magnífica parcela con vistas a Les Gavarres

EXCLUSIVA APIALIA: Magnífica parcela urbana de 1.000 m , destinada a uso residencial unifamiliar, ubicada en una zona tranquila y rodeada de naturaleza.Su orientación sureste,  garantiza una excelente luminosidad durante la mañana y mediodía, ideal para aprovechar la luz natural y la eficiencia energética en la futura vivienda.Tiene una inclinación descendente suave a moderada, que permite proyectar diseños arquitectónicos con diferentes niveles, terrazas o viviendas adaptadas al terreno, optimizando tanto la estética como la funcionalidad.
Desde tu casa tendrás unas vistas abiertas y privilegiadas al Massís de les Gavarres, un entorno natural protegido que aporta paz, belleza y sensación de amplitud.
La parcela ofrece una excelente oportunidad para quienes buscan construir una vivienda unifamiliar en un entorno natural, con privacidad, vistas privilegiadas y, al mismo tiempo, dentro de una zona residencial consolidada. Su tamaño y características permiten diseñar un hogar moderno, funcional y perfectamente integrado en la naturaleza circundante.

| | | | |
|---|---|---|---|
| Operación: | Venta | Tipo: | Terreno |
| Situación: | Calle Eucaliptus, Calonge, | Cédula hab.: | |

Precio: **65.000 €**

**IMISA Costa Brava**
Tel. +34 972 65 04 46
https://www.imisacostabrava.com

Av. del Vescomtat de Cabanyes 1, - caseta 100
17251 Calonge
Girona, Espanya

Baix Empordà

Estado:

Terreno: 1.000 $m^2$

**IMISA Costa Brava**
Tel. +34 972 65 04 46
https://www.imisacostabrava.com

Av. del Vescomtat de Cabanyes 1, - caseta 100
17251 Calonge
Girona, Espanya