ref. IM-01617

Tu Refugio en la Costa Brava: Casa con Piscina a 10 min de la Playa (Calonge).

Esta es una oportunidad de inversión en la Costa Brava. La casa se encuentra en la prestigiosa urbanización Vizcondado de Cabanyes, en Calonge, un entorno residencial que ofrece tranquilidad y exclusividad.

Se trata de una propiedad con una base sólida, lo que la convierte en una inversión perfecta para quien desee actualizar y revalorizar el espacio a su gusto.

La casa cuenta con una base excelente. Se distribuye en dos plantas con 3 habitaciones y 2 baños. En la planta principal se encuentra el salón comedor, la cocina y dos dormitorios. La planta superior ofrece una habitación adicional con un baño completo, lo que es ideal para crear un espacio privado.

El punto fuerte de esta propiedad es el exterior. Dispone de un jardín privado y una piscina que invitan a disfrutar del clima mediterráneo y a relajarse al aire libre.

Precio: **429.898 €**

IMISA Costa Brava
Tel. +34 972 65 04 46
https://www.imisacostabrava.com

Av. del Vescomtat de Cabanyes 1, - caseta 100
17251 Calonge
Girona, Espanya

Calonge, una encantadora localidad costera, es conocida por sus playas y su historia. La urbanización Vizcondado de Cabanyes es un área muy cuidada y tranquila.

Además, la ubicación es muy práctica. Calonge está bien comunicado por carretera con las ciudades de Barcelona y Girona, y también con la frontera francesa. Esto la convierte en la opción perfecta para quienes buscan una segunda residencia o una vivienda permanente con fácil acceso a los principales núcleos de la región.

Gastos de compra no incluidos en el precio: ITP, Notario y Registro.

Operación:	Venta	Tipo:	Chalet
Municipio:	Baix Empordà	Superficie:	208 m^2
Habitaciones:	3	Baños:	2 baños
Parking:	Sí	Trastero:	Sí
Terraza:	Sí	Jardín:	Sí
Piscina:	Sí	Terreno:	682 m^2

IMISA Costa Brava
Tel. +34 972 65 04 46
https://www.imisacostabrava.com

Av. del Vescomtat de Cabanyes 1, - caseta 100
17251 Calonge
Girona, Espanya