



## Apartamento con piscina comunitaria

Este bonito apartamento en planta baja, situado en el edificio Caleta del Sol, ha sido completamente reformado recientemente con mucho gusto. Se encuentra a pocos pasos de la playa de Sant Pol, considerada una de las más encantadoras de la Costa Brava.

La vivienda cuenta con dos habitaciones amplias, cómodas y luminosas; dos baños modernos con plato de ducha; y una cocina nueva totalmente equipada con horno, microondas y vitrocerámica. El suelo es de baldosa gris en todo el apartamento y las ventanas de PVC garantizan un excelente aislamiento térmico y acústico.

El recinto del edificio ofrece agradables zonas comunes como una piscina comunitaria, jardín compartido, zona de barbacoa perfecta para reuniones con familia o amigos y pista de tenis, ideal para los amantes del deporte.

También existe la opción de adquirir una plaza de aparcamiento tipo box en la misma finca por 25.000 adicionales.

**Precio: 270.000 €**

Un apartamento moderno, cómodo y con mucho encanto, listo para entrar a vivir o disfrutar durante las vacaciones.

PRODUCTO APIALIA. NO INCLUIDOS GASTOS DE COMPRA: ITP + Notario + Registro.

Operación:	Venta	Tipo:	Apartamento
Municipio:	Baix Empordà	Superficie:	76 m <sup>2</sup>
Habitaciones:	2	Baños:	2 baños
Parking:	Sí	Piscina:	Sí
Ascensor:	Sí		