



Ático dúplex por estrenar con terrazas

Ático dúplex por estrenar con terrazas.

Cuatro habitaciones y plaza aparcamiento doble, cerca de la playa. Ático dúplex muy bien ubicado, en la avenida Catalunya, a solo 2 minutos en coche del Paseo Marítimo y la playa. Dispone de 140m² construidos (96m² útiles) distribuidos en dos plantas:

Planta principal: recibidor, salón-comedor con salida a terraza, cocina independiente, 3 habitaciones y 2 baños completos.

Planta superior: espacio de 36m² ideal como 4º dormitorio, despacho o sala polivalente, con acceso a una segunda terraza soleada.

La vivienda es muy luminosa gracias a su orientación sur. Se encuentra en excelente estado, con calefacción por suelo radiante, doble acristalamiento, ascensor y plaza de aparcamiento doble en zona comunitaria. Zona tranquila, perfecta para familias, cerca de servicios y comercios.

Precio: 350.000 €

Exclusiva Apialia Costa Brava. Se informa que no están incluidos en el precio de la compraventa los gastos notariales, registrales e impuestos que le sean de aplicación (ITP o IVA + AJD) y otros gastos inherentes a la compraventa.

Operación:	Venta	Tipo:	Apartamento
Municipio:	Baix Empordà	Superficie:	140 m ²
Habitaciones:	4	Baños:	2 baños
Parking:	Sí	Lavadero:	Sí
Terraza:	Sí	Ascensor:	Sí