ref. IM-01602

Casa adosada en centro de Palafrugell para reformar con garaje y patio trasero

Situada en una tranquila calle a tan solo unos minutos del centro de Palafrugell, esta casa de pueblo ofrece un sinfín de posibilidades de reforma y ampliación. Con una excelente ubicación, podrás disfrutar de la paz y la comodidad de vivir cerca del corazón de la ciudad.

La vivienda principal cuenta con 3 habitaciones, una de ellas con claraboya en vez de ventana (redistribuyendo la habitación adyacente se pueden quedar 2 habitaciones con ventanas al exterior), que ofrece una interesante oportunidad para adaptar el espacio a tus necesidades. Además, dispone de 1 baño, un salón-comedor y cocina, todos con un gran potencial para redistribuir y modernizar a tu gusto.

En la parte trasera, el patio privado ofrece un gran espacio exterior con un anexo que alberga un gran área polivalente, que incluye un baño completo. Este espacio es ideal para ser convertido en un estudio independiente o para cualquier otro

Precio: **290.000 €**

IMISA Costa Brava
Tel. +34 972 65 04 46
https://www.imisacostabrava.com

Av. del Vescomtat de Cabanyes 1, - caseta 100
17251 Calonge
Girona, Espanya

uso.

El patio trasero también tiene la posibilidad de albergar una piscina, lo que lo convierte en un lugar perfecto para disfrutar de los días soleados.

Si buscas una propiedad con un sinfín de opciones para transformar y hacerla tuya, esta casa en Palafrugell es una excelente oportunidad. Muchas casas de la zona han sido reformadas y muestran un ejemplo de lo bonita y práctica que puede quedar la casa sin perder su carácter de pueblo. No dejes pasar la ocasión de crear tu hogar ideal en una ubicación inmejorable. ¡Ven a visitarla y descubre todo su potencial!

NO INCLUIDOS GASTOS DE COMPRA: 10% ITP + Notario + Registro.

Operación:	Venta	Tipo:	Casa adosada
Municipio:	Baix Empordà	Superficie:	205 m^2
Habitaciones:	3	Baños:	2 baños
Parking:	Sí		