



## Casa en Palau muy soleada con jardín y piscina

Producto Apailia Palau: Casa ADOSADA EN HORIZONTAL muy soleada con jardín y piscina en la mejor zona de Girona. Se vende vivienda ubicada en la primera planta de una casa reformada con materiales de muy buena calidad en el 2009. Sala comedor muy amplia y bien distribuida con salida a la terraza. Cocina grande, equipada con electrodomésticos muy luminosa, separada con una puerta corredera de la sala. lavadero y baño. La zona de noche tiene 4 dormitorios, todos ellos con mucha luz y vistas despejadas y baño completo exterior. La parcela comunitaria tiene 1.354m<sup>2</sup>, de los cuales tiene asignada una zona de 436m<sup>2</sup> de jardín con barbacoa y piscina de uso exclusivo. El garaje y grande trastero están ubicados en la planta baja y comunican con la vivienda mediante la escalera interior. La parte de delante tiene uso compartido con la planta baja para accesos a las 2 viviendas y jardín. Así como la rampa de garajes. Cada vivienda (la de planta baja y esta) tienen su entrada totalmente independiente. Se vende sin muebles y electrodomésticos (excepto los empotrados en la cocina).

**Precio: 510.000 €**

Operación: Venta  
Municipio: Gironès  
Habitaciones: 4  
Parking: Sí  
Terraza: Sí  
Terreno: 1.354

Tipo: Casa adosada  
Superficie: 162 m<sup>2</sup>  
Baños: 2 baños  
Lavadero: Sí  
Piscina: Sí