ref. 2902

ALQUILER VACACIONAL. Moderna villa de 3 dormitorios, toda en una sola planta, orientación sur con hermosas vistas

ALQUILER VACACIONAL. Hermosa villa moderna de una sola planta en la exclusiva zona residencial de Vizcondado de Cabanyes. Con orientación sur, lo que garantiza luz natural durante todo el día, la propiedad ofrece vistas panorámicas a la montaña.

La propiedad tiene una superficie construida de 179 m (140 m2 de casa, 14 m2 de terraza cubierta, 25 m2 de piscina) en una gran parcela de 919 m2, ideal para disfrutar de mucha privacidad. El interior de la villa es un ejemplo de estilo y funcionalidad, con tres dormitorios dobles, uno de ellos con baño en suite. La cocina abierta, equipada con electrodomésticos Bosch integrados, es ideal para los amantes de la cocina. También dispone de un baño extra y un lavadero con caldera (nuevo 2023). También podrá disfrutar de una piscina de agua salada (2,5 x 10 m) autolimpiante y equipada con una cubierta de accionamiento eléctrico. El sistema de aire acondicionado y radiadores eléctricos garantizan el confort en todas las

Precio: **10.000 €**

IMISA Costa Brava
Tel. +34 972 65 04 46
https://www.imisacostabrava.com

Av. del Vescomtat de Cabanyes 1, - caseta 100
17251 Calonge
Girona, Espanya

estaciones. El espacioso cuarto de la piscina (aprox. 20 m2) sirve también como almacén para guardar bicicletas, muebles de jardín, etc. La sostenibilidad es primordial en esta villa, equipada con paneles solares para electricidad (instalación 2022) y un jardín de bajo mantenimiento con riego automático. Con plaza de parking incluida y un impecable estado de mantenimiento desde su construcción en 2017, esta propiedad es una oportunidad única para vivir el sueño mediterráneo!

Operación:	Venta	Tipo:	Chalet
Municipio:	Baix Empordà	Superficie:	179 m^2
Habitaciones:	3	Baños:	2 baños
Parking:	Sí	Calefacción:	Sí
Terreno:	919 m^2		