ref. IM-01587

Casa de 4 dormitorios con piscina y vistas a la montaña

CON LICENCIA TURÍSTICA. Este encantador chalet de estilo tradicional se encuentra en la prestigiosa urbanización Vizcondado de Cabanyes, en Calonge, y ofrece unas preciosas vistas abiertas a la montaña. La propiedad dispone de una piscina y amplias terrazas, tanto cubiertas como al aire libre, perfectas para disfrutar del clima mediterráneo.

El chalet cuenta con 4 dormitorios y 3 baños, además de un espacioso salón comedor y una cocina independiente. Está equipado con calefacción eléctrica y ventanas nuevas de PVC, lo que garantiza confort y eficiencia energética. También dispone de un amplio garaje y trastero, ideales para almacenamiento adicional.

Este chalet, gracias a su licencia turística, es una excelente opción tanto para residencia habitual como para inversión en alquiler vacacional, añadiendo valor a la casa.

Producto Apialia. NO INCLUIDOS GASTOS DE COMPRA: 10% ITP + Notario +

Precio: **480.000 €**

IMISA Costa Brava
Tel. +34 972 65 04 46
https://www.imisacostabrava.com

Av. del Vescomtat de Cabanyes 1, - caseta 100
17251 Calonge
Girona, Espanya

ref. IM-01587

Registro.

Operación:	Venta	Tipo:	Chalet
Municipio:	Baix Empordà	Superficie:	192 m^2
Habitaciones:	4	Baños:	2 baños
Piscina:	Sí	Terreno:	639 m^2

IMISA Costa Brava
Tel. +34 972 65 04 46
https://www.imisacostabrava.com

Av. del Vescomtat de Cabanyes 1, - caseta 100
17251 Calonge
Girona, Espanya