ref. 715

Casa única con licencia turística en santa cristina d'aro, costa brava - ideal para amantes del golf y la privacidad

Esta preciosa casa se encuentra la Urbanización Golf Costa Brava, en Santa Cristina d'Aro.

¡CUENTA CON LICENCIA TURISTICA!

Situada casi en la entrada de la urbanización, por lo tanto a pocos minutos caminando llegas al centro del pueblo y también cerca del famoso club de golf Costa Brava.
A la vez en una zona muy privada, íntima y tranquila.

En una parcela de 1000 m2, 140 m2 construidos y distribuida en una sola planta en un terreno totalmente llano.

La casa se compone en:
- Cocina independiente

Precio: **567.000 €**

IMISA Costa Brava
Tel. +34 972 65 04 46
https://www.imisacostabrava.com

Av. del Vescomtat de Cabanyes 1, - caseta 100
17251 Calonge
Girona, Espanya

- Salón / comedor con chimenea insert
- 3 dormitorios, 2 de ellos estilo suite con su baño privado y 1 dormitorio individual
- Amplio garaje cerrado

La casa cuenta con una gran piscina de sal, calefacción central de gasoil y ventanas de madera de doble cristal y tiene también:

Wifi en toda la propiedad incluyendo área de piscina y jardin.
Sistema de riego digital Hydrawise que incluye sensor de lluvia y aplicación móvil
Seguridad Google AI Nest con cámaras exteriores, además del sistema de alarma habitual.

Es una casa muy cómoda ya que no hay ni una sola escalera, es muy soleada y se conserva en perfectas condiciones.

¡No la dejes escapar y ven a visitarla!

Operación:	Venta	Tipo:	Chalet
Situación:	Baix Empordà	Superficie:	140 m^2
Habitaciones:	3	Baños:	2 baños
Parking:	Sí	Piscina:	Sí
Calefacción:	Sí	Terreno:	1.013 m^2