ref. D22051

Casa adosada en venta cerca del centro de la población.

Casa adosada situada a tan solo 300 m del centro de la población y a 600 m de la playa. La casa cuenta con una amplia terraza a nivel del comedor y una terraza/solarium en el piso superior.

Una vez dentro de la casa, en la planta baja encontramos una amplia sala de estar junto a una gran cocina (con espacio para comer), un aseo y un garaje privado.

En el primer piso encontramos 3 habitaciones dobles y 2 baños completos (uno de ellos anexo a la habitación principal). Todas las habitaciones son exteriores, por lo que disfrutan de una buena luz natural, y 3 de ellas también cuentan con amplios armarios empotrados. La casa dispone de calefacción de gas natural y cerramientos de aluminio.

En el segundo piso encontramos una amplia sala polivalente actualmente utilizada como sala de estar y dormitorio. Esta sala está anexa a la terraza superior, un espacio donde disfrutar del sol en cualquier momento del día.

Precio: **497.000 €**

IMISA Costa Brava
Tel. +34 972 65 04 46
https://www.imisacostabrava.com

Av. del Vescomtat de Cabanyes 1, - caseta 100
17251 Calonge
Girona, Espanya

Finalmente, la casa también cuenta con otra amplia sala polivalente ubicada bajo la planta baja, actualmente utilizada como sala de estar y bodega.

En definitiva, ¡una gran oportunidad para vivir en el centro de la población de Sant Feliu de Guíxols y hacerlo sin problemas de estacionamiento!

PRODUCTO APIALIA. GASTOS DE COMPRA: 10% ITP + Notario + Registro.

Operación:	Venta	Tipo:	Casa adosada
Situación:	Baix Empordà	Superficie:	160 m^2
Habitaciones:	4	Baños:	2 baños
Parking:	Sí	Calefacción:	Sí

IMISA Costa Brava
Tel. +34 972 65 04 46
https://www.imisacostabrava.com

Av. del Vescomtat de Cabanyes 1, - caseta 100
17251 Calonge
Girona, Espanya