ref. IM-01564

Vivienda ideal en Calonge con piscina: confort y naturaleza en la Costa Brava

Esta bonita casa, situada en la prestigiosa urbanización Vizcondado de Cabanyes en Calonge, ofrece una combinación perfecta de espacio, lujo y comodidad, integrándose armoniosamente con el encantador entorno de la Costa Brava.

Con 138 m de espacio habitable y una construcción total de 240 m2, esta casa se erige sobre una generosa parcela de 961 m2, brindando privacidad y amplitud.

La casa cuenta con 4 dormitorios y 2 baños completos, que ofrecen confort y funcionalidad a cada miembro de la familia. La distribución interior está pensada para maximizar el espacio y la luz natural, creando ambientes cálidos y acogedores en cada rincón de la casa.

El exterior: una piscina privada invita a disfrutar de refrescantes baños en los cálidos días de verano, mientras que el amplio jardín rodea la propiedad, ofreciendo un oasis de tranquilidad, ideal para relajarse o entretener a invitados en

Precio: **450.000 €**

IMISA Costa Brava
Tel. +34 972 65 04 46
https://www.imisacostabrava.com

Av. del Vescomtat de Cabanyes 1, - caseta 100
17251 Calonge
Girona, Espanya

un entorno idílico.

Ubicada a tan solo 35 minutos del aeropuerto de Girona y cerca de las pintorescas playas de la Costa Brava, esta casa no solo promete una vida de comodidad y lujo, sino también una accesibilidad inigualable a algunos de los paisajes más bellos y servicios de la región.

Esta propiedad representa una oportunidad excepcional para quienes buscan un hogar exclusivo en una de las zonas más codiciadas de Cataluña, combinando la serenidad de la vida en urbanización con la conveniencia de tener al alcance cultura, naturaleza y servicios.

GASTOS DE COMPRA: 10% ITP + Notario + Registro.

Operación:	Venta	Tipo:	Chalet
Situación:	Baix Empordà	Superficie:	240 m^2
Habitaciones:	4	Baños:	3 baños
Parking:	Sí	Piscina:	Sí
Terreno:	961 m^2		