



## Blau de Mar en Playa de Aro

Espectacular edificio de Obra Nueva situado en primera línea de mar de Playa de Aro y a pocos pasos del centro.

El edificio Blau de Mar ofrece una zona común con piscina y zona verde para tumbarse al sol y relajarse viendo el mar, dos sótanos para parking con trasteros y preparados para la instalación de carga eléctrica, WiFi comunitario y particular en el apartamento, alarma individual, conserje todo el año con vigilancia por cámaras 24 horas, salida y entrada directa al paseo marítimo sin necesidad de llaves.

El apartamento, decorado con gusto exquisito, cuenta con hall de entrada, amplio y luminoso salón comedor con salida a la terraza con vistas, cocina abierta totalmente equipada con salida a la terraza, terraza con espacio para los desayunos o comidas con el azul del mar de fondo, 3 dormitorios (uno de ellos suite), un total de 2 baños completos así como sistema de calefacción y aire acondicionado por conducto de aire y plaza de parking con trastero.

Precio: **775.000 €**

Cerca del apartamento nos encontramos con toda la oferta de comercios y restaurantes que ofrece Playa de Aro más la oferta del ayuntamiento con eventos todo el año.

Propiedad con licencia para uso turístico HUTG.

Operación:	Venta	Tipo:	Apartamento
Situación:	Baix Empordà	Superficie:	110 m <sup>2</sup>
Habitaciones:	3	Baños:	2 baños
Parking:	Sí	Calefacción:	Sí
Ascensor:	Sí		