



Encantadora casa unifamiliar perfecta para vivir todo el año en urb. Mas Barceló de Calonge

Encantadora casa unifamiliar perfecta para vivir todo el año en urb. Mas Barceló de Calonge

Ubicada en uno de los barrios más preferidos de "Mas Barceló" debido a su proximidad con el centro de Calonge, el parque "Sant Julià de Lòria" y un supermercado local, esta residencia ofrece tranquilidad y un maravilloso ambiente comunitario.

Detalles de la Propiedad:

Planta Baja: Cuenta con un recibidor, un dormitorio en suite con muebles empotrados y un baño privado, una habitación doble, un baño completo para invitados, una espaciosa sala de estar y una cocina totalmente equipada que da acceso a una terraza.

Precio: **445.000 €**

Primer Piso: Ofrece un amplio dormitorio, otro baño completo y un espacio abierto versátil adecuado para una sala de juegos, biblioteca o despacho. Esta planta también tiene acceso a una segunda terraza con cautivadoras vistas al centro histórico de Calonge y las montañas circundantes.

Zona Exterior: La propiedad se complementa con un jardín de fácil mantenimiento, un garaje cerrado con acceso directo a la casa, un comedor de verano y una zona de barbacoa cubierta.

Características: La casa se encuentra en excelente estado, destacando la carpintería exterior de aluminio, aislamientos de calidad, persianas eléctricas, calefacción a gasóleo y mosquiteras en todas las habitaciones. Además, la fachada ha sido recientemente pintada.

Convenientemente situada a solo 4 km de la playa de Sant Antoni de Calonge.

Operación:	Venta	Tipo:	Chalet
Situación:	Baix Empordà	Superficie:	221 m ²
Habitaciones:	4	Baños:	3 baños
Parking:	Sí	Garaje:	Sí
Trastero:	Sí	Jardín:	Sí
Terreno:	368 m ²		