réf. IM-01518

Maison rustique en pierre au coeur de Calonge à côté du château, rénovée en 2004

Fantastique opportunité d'une maison rustique dans le centre historique de Calonge, à quelques pas de tous les services

Si vous aimez vivre dans une maison en pierre chargée d'histoire, cela pourrait être votre opportunité.

Une maison en pierre rustique, rénovée et prête à emménager, au coeur de Calonge, à côté du château. Cette maison est construite sur un terrain de 547 m2 et a une superficie totale de 180 m2, répartie sur deux étages.

Le premier étage est divisé en un salon-salle à manger, une cuisine, trois chambres, une salle de bain et une terrasse. Tout cet étage a été rénové en 2004 et dispose de doubles fenêtres en aluminium et d'un chauffage au gaz naturel. Le salon dispose également d'un foyer au bois. La cuisine est très spacieuse et lumineuse avec accès à la terrasse. La salle de bain a une baignoire. La maison est en bon état pour

Prix: **345.000 €**

IMISA Costa Brava
Tel. +34 972 65 04 46
https://www.imisacostabrava.com

Av. del Vescomtat de Cabanyes 1, - caseta 100
17251 Calonge
Girona, Espanya

emménager. Les murs sont très épais, de construction ancienne en pierre, et ils maintiennent bien la température intérieure, idéale été comme hiver.

Le rez-de-chaussée a une entrée très large qui traverse le sol vers le patio, une pièce et un débarras avec la possibilité de le convertir en une autre pièce. Cette pièce pouvait être reliée à l'autre pièce, puisqu'il y avait une porte entre les deux, actuellement recouverte d'une cloison. Il y a deux patios, un à l'entrée et un à l'arrière, très privé, idéal comme terrasse d'été.

La maison est située dans le centre historique de Calonge, avec un supermarché, tous les services municipaux et le centre de soins primaires à quelques minutes à pied.

Transaction:	Vente	Type:	Maison de village
Situation:	Baix Empordà	Surface :	180 m^2
Chambres:	3	Salles de bains:	1 salle de bains
Gaz de ville:	Oui	Terrasse:	Oui
Jardin:	Oui	Chauffage:	Oui
Terrain:	547 m^2		