



UNE MAISON DE CARACTÈRE, CHARGÉE D HISTOIRE, AU CŒUR DE CALONGE

Exceptionnelle maison de maître en pierre du XVII^e siècle, située au cœur du centre historique de Calonge, à proximité du château et à quelques minutes des plages de Sant Antoni.

Plus de 500 m² construits, avec 6 chambres, bureaux/bibliothèques, plusieurs salons spacieux et 4 salles de bains. Restaurée avec soin, elle conserve tout le charme, le caractère et l'atmosphère d'une authentique demeure historique.

La propriété dispose également d'un magnifique patio-jardin, de deux terrasses et d'une superbe terrasse supérieure offrant de belles vues panoramiques sur le village, l'église et les montagnes environnantes.

Un charmant appartement indépendant de deux chambres, bénéficiant d'une licence touristique, complète la propriété. Il est idéal pour recevoir des invités ou pour une activité de location saisonnière.

Prix: 1.500.000 €

Une propriété véritablement exceptionnelle pour ceux qui recherchent bien plus qu'une maison : de l'histoire, de l'intimité, de la beauté et du caractère. Numéro API: 0881-GI, número registro: 12800

Transaction:	Vente	Situation:	Plaza del Xato, Calonge, Baix Empordà
Sup. Construite:	494 m ²	Sup. Utile:	419 m ²
État:		Chambres:	6
Salles de bains:	4 salles de bains	Débarras:	Oui