réf. AP144



EXCLUSIVITÉ APIALIA COSTA BRAVA

À vendre appartement chaleureux au centre de Platja d'Aro

À vendre bel appartement situé en plein cœur de Platja d'Aro, dans un emplacement privilégié à proximité de la gare routière, des restaurants, des commerces et de tous les services nécessaires. Le logement dispose d'une chambre, d'un salon lumineux, d'une cuisine indépendante, d'une salle de bain spacieuse et d'une buanderie pratique. Le salon et la chambre ont tous deux un accès direct à une grande terrasse, idéale pour profiter du plein air, avec de jolies vues sur les montagnes et la ville. La cuisine est électrique et l'appartement dispose d'un réservoir d'eau chaude de cinquante litres.

Fiche technique

État du bien: bon
Surface Utile: m carrés

Prix: **255.000 €**

**IMISA Costa Brava**
Tel. +34 972 65 04 46
https://www.imisacostabrava.com

Av. del Vescomtat de Cabanyes 1, - caseta 100
17251 Calonge
Girona, Espanya

réf. AP144

Surface Construite: m carrés
Certificat d'Efficacité Énergétique CEE:
Consommation: F237 kWh/m an
Émissions: E41 kg CO2/m an
Numéro d'Enregistrement CEE: GJHGV0TN6
Certificat d'Habitabilité: CHG00304626001
Situé en zone tendue: oui
Non inclus dans le prix: ITP taux en vigueur en Catalogne, frais de notaire et d'enregistrement selon le tarif
Honoraires: Les honoraires d'agence immobilière sont inclus dans le prix de vente
Numéro API: 881
Numéro d'enregistrement AICAT: 12800 Costa Brava Realty S L

| | | | |
|---|---|---|---|
| Transaction: | Vente | Type: | Appartement |
| Situation: | Calle Bilbao, Platja d'Aro, Baix Empordà | Sup. Construite: | 64 $m^2$ |
| Sup. Utile: | 45 $m^2$ | État: | Bon état |
| Chambres: | 1 | Salles de bains: | 1 salle de bains |
| Buanderie: | Oui | Terrasse: | Oui |