



Appartement fonctionnel avec parking - Sant Feliu de Guíxols

EXCLUSIVITÉ APIALIA COSTA BRAVA. Situé au centre de Sant Feliu de Guíxols, cet appartement se distingue par son excellent emplacement, à seulement quatre minutes de la Rambla principale et deux minutes de la plage. Un emplacement privilégié qui permet de profiter de la mer et de tous les services sans avoir besoin de véhicule.

Le logement est très fonctionnel et se trouve en bon état de conservation, avec une distribution confortable et des espaces bien optimisés. Il dispose d'une zone de jour lumineuse avec cuisine ouverte, idéale pour le quotidien.

Il est entouré de commerces, restaurants, pharmacies et du centre de santé, ce qui en fait une option parfaite aussi bien pour y vivre toute l'année que pour en profiter pendant les vacances.

Sant Feliu de Guíxols offre une combinaison unique de vie de village et d'activité

Prix: 200.000 €

culturelle tout au long de l'année, faisant de ce bien une excellente opportunité d'investissement.

FRAIS D'ACHAT NON INCLUS : ITP (Impôt sur les transmissions) + Notaire + Registre.

Transaction:	Vente	Type:	Appartement
Commune:	Baix Empordà	Surface :	49 m ²
Chambres:	1	Salles de bains:	1 salle de bains
Parking:	Oui	Ascenseur:	Oui