



APIALIA COSTA BRAVA

Appartement au cœur de Sant Feliu de Guíxols, à une minute à pied de la plage et situé en zone piétonne, idéal pour profiter du calme et de la proximité de toutes les commodités.

Ce lumineux appartement de 72 m², situé au premier étage, dispose d'un vaste séjour/salle à manger baigné de lumière naturelle, créant une atmosphère chaleureuse et accueillante. Il comprend une cuisine séparée, trois chambres et une salle de bain complète. L'appartement bénéficie de fenêtres en aluminium, du gaz naturel, du chauffage et d'un système d'alarme, offrant confort et sécurité toute l'année.

L'immeuble dispose également d'une terrasse commune. Supermarchés, pharmacie et toutes les commodités sont à deux pas.

Une opportunité idéale, que ce soit comme résidence secondaire pour profiter des étés sur la Costa Brava ou comme résidence principale dans un emplacement

Prix: 186.000 €

privilégié.

FRAIS D'ACQUISITION NON INCLUS : Droits de mutation + Frais de notaire + Frais d'enregistrement foncier.

Transaction: Vente
Commune: Baix Empordà
Chambres: 3

Type: Appartement
Surface : 72 m²
Salles de bains: 1 salle de bains