



PRODUIT APIALIA COSTA BRAVA : Appartement avec terrasse à deux pas de la plage de Palamós. Découvrez ce charmant appartement de 65 m<sup>2</sup>, idéalement situé à deux pas de la plage de Palamós.

Parfait pour profiter pleinement du style de vie méditerranéen tout au long de l'année. Construit en 1989, cet appartement se distingue par sa luminosité et son orientation est, garantissant un ensoleillement matinal optimal et une atmosphère chaleureuse et agréable. Il comprend un grand séjour/salle à manger avec accès direct à la terrasse et une cuisine ouverte, moderne et fonctionnelle. Deux chambres doubles bien ventilées et deux salles de bain complètes complètent ce bien. La terrasse est idéale pour prendre le petit-déjeuner au soleil ou se détendre. L'immeuble est équipé d'un ascenseur.

Cet appartement, climatisé avec pompe à chaleur, est en excellent état. Saisissez cette opportunité unique de vivre près de la mer, dans un quartier calme et très bien desservi. Il est parfait comme résidence principale ou secondaire.

EXCLUSIVITÉ APIALIA COSTA BRAVA. FRAIS D'ACHAT NON INCLUS : ITP + Notaire +

**Prix: 240.000 €**

Registre.

Transaction: Vente  
Commune: Baix Empordà  
Chambres: 2  
Terrasse: Oui

Type: Appartement  
Surface : 65 m<sup>2</sup>  
Salles de bains: 2 salles de bains  
Ascenseur: Oui