



Cette jolie maison de 3 chambres et 2 salles de bains avec piscine et jardin est située dans la prestigieuse urbanisation Vizcondado de Cabanyes à Calonge, sur la Costa Brava.

Elle est pratiquement de plain-pied, avec seulement quelques marches qui séparent la zone jour et la zone nuit. L'espace jour se compose d'un salon, d'une salle à manger reliée à la cuisine, de deux terrasses couvertes et d'un accès depuis la cuisine à une autre terrasse extérieure également couverte et à la zone de la piscine. L'espace nuit dispose de 3 chambres doubles et de 2 salles de bains complètes.

L'espace extérieur offre une partie couverte pour profiter des journées chaudes et une autre à l'air libre, avec une piscine couverte. Elle dispose également d'un débarras et d'un espace barbecue. La maison comprend un garage avec des espaces de rangement supplémentaires et une autre place de parking à l'intérieur de la propriété. Le portail d'entrée est électrique avec télécommande. Le joli jardin apporte de l'intimité et demande peu d'entretien.

Prix: 395.000 €

Il est possible d'acheter la maison avec les rénovations des salles de bains, de la cuisine et du sol pour 100.000 € supplémentaires. Ne manquez pas cette opportunité et contactez-nous pour plus d'informations.

FRAIS D'ACHAT NON INCLUS : ITP + Notaire + Registre.

Transaction:	Vente	Type:	Villa
Commune:	Baix Empordà	Surface :	200 m ²
Chambres:	3	Salles de bains:	2 salles de bains
Parking:	Oui	Piscine:	Oui
Terrain:	901 m ²		