



Penthouse exclusif et central à Calonge avec terrasse de 80m², garage et accès direct à l'appartement par ascenseur

Découvrez le confort et le luxe de vivre au centre de Calonge avec ce magnifique penthouse, doté d'un garage fermé et d'un accès direct à l'appartement par ascenseur, une opportunité exceptionnelle de profiter de tous les services à quelques pas seulement.

Ce lumineux penthouse dispose de trois chambres, réparties en deux doubles et une individuelle, toutes équipées de placards intégrés pratiques pour optimiser l'espace. Il comprend deux salles de bain complètes, garantissant confort et fonctionnalité pour toute la famille.

Le cœur de la résidence est son spacieux salon avec accès direct à une immense terrasse de 80m² offrant de belles vues. La cuisine, indépendante et fonctionnelle, dispose également d'un accès direct à la terrasse, ce qui facilite les repas en plein air et apporte une grande luminosité.

Prix: 250.000 €

L'une des caractéristiques les plus remarquables de ce penthouse est son accès exclusif par ascenseur à clé qui arrive directement à l'étage, offrant une intimité et une sécurité inégalées.

De plus, la propriété comprend un garage fermé avec accès intérieur à l'immeuble et un très grand débarras, offrant des solutions idéales pour le rangement et le stationnement en centre-ville.

Idéal pour ceux qui recherchent une résidence principale ou une résidence secondaire sur la Costa Brava, ce penthouse offre la combinaison parfaite de vie urbaine et de tranquillité.

FRAIS D'ACHAT NON INCLUS : ITP + Frais de notaire + Registre Foncier.

Transaction:	Vente	Type:	Appartement
Commune:	Baix Empordà	Surface :	144 m ²
Chambres:	3	Salles de bains:	2 salles de bains
Parking:	Oui	Ascenseur:	Oui