



Produit Apialia.

Cette villa spectaculaire, commercialisée sous le label Produit Apialia, est située dans le quartier résidentiel exclusif de Sa Riera, à Begur, et offre l'une des vues panoramiques les plus exceptionnelles de la Costa Brava, avec les îles Medes en toile de fond. Véritable manifeste d'architecture moderne, la propriété met en valeur l'espace et la lumière naturelle dans chaque pièce.

La maison est intelligemment agencée sur plusieurs niveaux, reliés par un ascenseur privé pour un confort optimal. Dans l'espace de vie, le salon et la salle à manger s'ouvrent harmonieusement sur une cuisine haut de gamme, donnant sur de généreuses terrasses qui semblent se fondre dans le bleu de la Méditerranée. L'espace nuit, conçu comme un havre de paix, comprend une suite parentale impressionnante avec dressing et bibliothèque privée, ainsi que deux chambres doubles spacieuses et des salles de bains aux finitions impeccables.

Au-delà de ses pièces de vie principales, la villa surprend par sa polyvalence, offrant plusieurs pièces multifonctionnelles, une buanderie et un garage

Prix: 1.290.000 €

exceptionnel de 200 m² – un espace rare qui valorise considérablement le bien. L'extérieur rend hommage à l'art de vivre méditerranéen : un jardin soigné, une gloriette privée et un espace prévu pour la construction d'une piscine jouxtant une cuisine d'été, créant un cadre idéal pour recevoir. En bref, une propriété unique qui allie à la perfection confort moderne, intimité et beauté préservée des environs.

Transaction:	Vente	Type:	Villa
Commune:	Baix Empordà	Surface :	664 m ²
Chambres:	6	Salles de bains:	5 salles de bains
Parking:	Oui	Terrain:	2.909 m ²
Ascenseur:	Oui		