



Maison avec vue sur la mer, piscine privée et grand terrain à Mas Pere

Situé dans le convoité urbanisation de Mas Pere, cette vaste propriété offre une combinaison parfaite d'espace, de tranquillité et de vues dégagées sur la mer. Elle est établie sur un terrain de 1.646 m² avec une construction de 358 m², idéale aussi bien comme résidence principale que maison de vacances.

Au rez-de-chaussée, la maison dispose d'un salon très spacieux avec cheminée et accès à une terrasse avec vue sur la mer, une cuisine indépendante, quatre chambres doubles, deux salles de bains complètes et un WC.

Le rez-de-jardin est actuellement aménagé en studio avec salle de bain et cuisine. Il y a deux chambres avec salle de bain, mais il offre de nombreuses possibilités : il peut être adapté pour créer plus de chambres ou même un appartement indépendant pour les invités.

L'extérieur comprend une piscine privée, une zone jardinée, des terrasses et de l'espace pour profiter de l'environnement méditerranéen en toute intimité.

Prix: 520.000 €

Une propriété avec beaucoup de potentiel, idéale pour ceux qui recherchent espace, tranquillité et vue sur la mer dans un emplacement privilégié. La maison dispose d'une licence touristique.

PRODUIT APIALIA. FRAIS D'ACHAT NON INCLUS : 10 % ITP (Taxe sur les transferts de propriété) + Frais de notaire + Inscription au registre foncier.

Transaction:	Vente	Type:	Villa
Commune:	Baix Empordà	Surface :	358 m ²
Chambres:	6	Salles de bains:	4 salles de bains
Parking:	Oui	Terrasse:	Oui
Piscine:	Oui	Terrain:	1.646 m ²