





Appartement exclusif à Apialia, idéal pour un jeune couple à la recherche d'un changement de style de vie et de passer de la location à la propriété de sa propre maison.

Ses principales caractéristiques sont sa bonne orientation, très ensoleillé et lumineux, car il est situé au 3ème étage. Il est entièrement extérieur à l'exception des salles de bains qui sont intérieures. Le salon dispose de grandes fenêtres d'où vous pourrez profiter de vues magnifiques. L'abondance de lumière naturelle peut améliorer la qualité de vie et réduire le besoin d'éclairage artificiel, ce qui entraîne d'importantes économies d'énergie.

La cuisine est indépendante et dispose d'une sortie sur une petite galerie où se trouve la buanderie. L'appartement dispose de trois chambres, dont deux doubles, une suite et une simple, ainsi que de deux salles de bains.

Il est situé à 500 mètres du centre et à 700 mètres de la plage, ce qui le rend très accessible et pratique. Le quartier est imbattable, très calme et proche du "Parc de les Eres", de la pharmacie, du supermarché et de l'école.

Prix: **185.000 €**





L'appartement est au troisième étage sans ascenseur, ce qui peut être un avantage en termes de frais de communauté, et il n'y a que 6 voisins. Zone imbattable : La proximité des services essentiels et de la plage en fait un emplacement très pratique. À l'heure actuelle, être propriétaire d'un logement peut être plus intéressant que de continuer à louer, avec ses handicaps inhérents, quelque chose qui ne sera jamais à vous et dont le prix augmente constamment, avec l'incertitude de la durée pendant laquelle vous pourrez rester.

Transaction: Vente Type: Appartement

Commune: Baix Empordà Surface: 85 m²

Chambres: 3 Salles de bains: 2 salles de bains