réf. IM-01585A

Appartement lumineux avec immense terrasse au cœur de Calonge

Nous vous proposons une opportunité unique pour ceux qui recherchent espace, confort et un emplacement idéal. Situé au cœur de Calonge, cet appartement lumineux est idéal pour une vie de famille, à seulement 5 minutes de la plage et à proximité des services essentiels.

D'une superficie de 108 m², il comprend un spacieux salon-salle à manger donnant directement sur une impressionnante terrasse de 40 m². Ce vaste espace extérieur, avec vue imprenable, est idéal pour prendre ses repas, se détendre au soleil ou se retrouver en famille ou entre amis. La cuisine séparée et entièrement équipée s'ouvre également sur une petite terrasse fonctionnelle.

Situé au premier étage avec ascenseur, l'appartement dispose de quatre chambres doubles spacieuses et de deux salles de bain complètes, offrant ainsi un espace généreux pour tous. Situé dans une excellente copropriété, il offre un cadre de vie paisible et agréable.

Prix: **235.000 €**

IMISA Costa Brava
Tel. +34 972 65 04 46
https://www.imisacostabrava.com

Av. del Vescomtat de Cabanyes 1, - caseta 100
17251 Calonge
Girona, Espanya

Son emplacement est son principal atout. Situé sur la rue principale de Calonge, vous bénéficierez d'un accès immédiat aux supermarchés, à la pharmacie, au centre de santé, à la mairie et à de nombreux commerces. De plus, les écoles, les garderies et les centres sportifs sont à seulement 5 minutes à pied.

Ne manquez pas cette opportunité de vivre dans un confort optimal dans l'un des quartiers les plus prisés de la Costa Brava. Contactez-nous pour organiser une visite et imaginez votre nouvelle vie ici !

Exclusif Apailia. FRAIS D'ACHAT NON INCLUS : 10 % ITP + Frais de notaire + Inscription au registre foncier.

Transaction:	Vente	Type:	Appartement
Commune:	Baix Empordà	Surface :	148 m^2
Chambres:	4	Salles de bains:	2 salles de bains
Gaz de ville:	Oui	Buanderie:	Oui
Terrasse:	Oui	Chauffage:	Oui
Balcon:	Oui	Ascenseur:	Oui

IMISA Costa Brava
Tel. +34 972 65 04 46
https://www.imisacostabrava.com

Av. del Vescomtat de Cabanyes 1, - caseta 100
17251 Calonge
Girona, Espanya