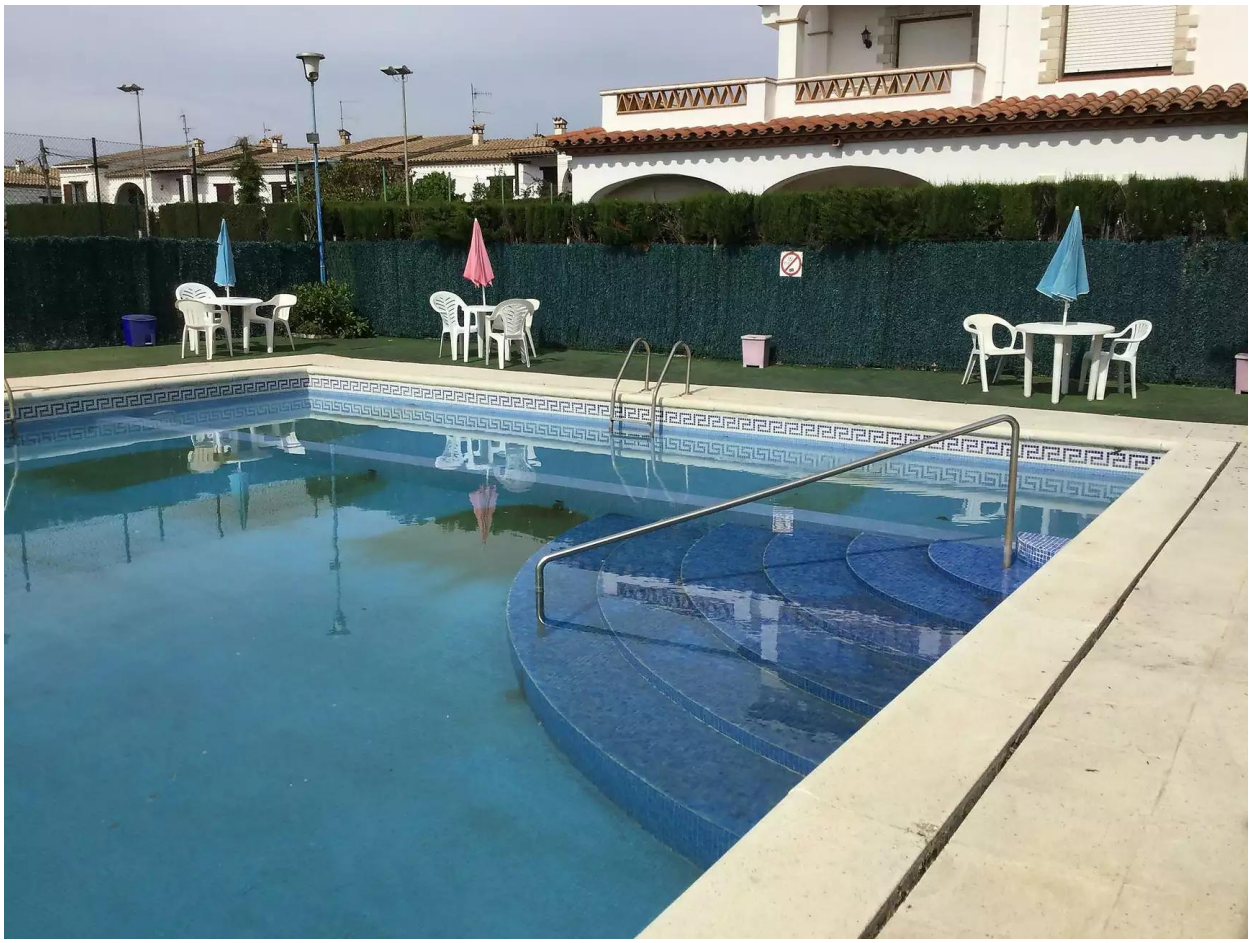
réf. 455



Maison jumelée avec accès à une grande terrasse-porche

Nous vous invitons à visiter cette maison jumelée de style rustique avec beaucoup de charme, répartie sur deux étages : rez-de-chaussée et premier étage.

Au rez-de-chaussée se trouve le salon-salle à manger avec un petit dénivelé, qui permet de séparer le salon de la salle à manger. Elle se caractérise par ses poutres en bois et sa cheminée en pierre, qui font de la pièce un lieu plus accueillant. La salle à manger est située à côté de la cuisine, ce qui est très agréable par sa luminosité. Au même niveau, il y a une salle de bain de courtoisie pour les invités. A cet étage, nous avons deux sorties ; L'une est la principale où l'on trouve une grande terrasse-porche où l'on entre, et l'autre est l'accès à une petite buanderie-débarras.

À l'étage supérieur, nous trouvons deux chambres doubles avec placards intégrés, et l'une d'elles a une sortie sur une petite terrasse avec une vue agréable. On y retrouve également une salle de bain complète avec baignoire qui a été rénovée.

Prix: **320.000 €**

IMISA Costa Brava
Tel. +34 972 65 04 46
https://www.imisacostabrava.com

Av. del Vescomtat de Cabanyes 1, - caseta 100
17251 Calonge
Girona, Espanya

La maison est vendue entièrement meublée et équipée.

Devant la maison se trouve une piscine à laquelle vous avez accès et dont vous pouvez profiter pour vous rafraîchir après les chaudes journées d'été. L'emplacement de la maison est imbattable, car elle se trouve dans un quartier résidentiel peu fréquenté, uniquement par les voisins, et à proximité du port, des supermarchés, de la pharmacie et de la zone de loisirs.

PRODUIT APIALIA. FRAIS D'ACHAT : 10 % ITP + Frais de notaire + Inscription au registre foncier.

Transaction:	Vente	Type:	Maison mitoyenne
Situation:	Baix Empordà	Surface :	90 m^2
Chambres:	2	Salles de bains:	2 salles de bains

IMISA Costa Brava
Tel. +34 972 65 04 46
https://www.imisacostabrava.com

Av. del Vescomtat de Cabanyes 1, - caseta 100
17251 Calonge
Girona, Espanya