



Bungalow entièrement rénové et très ensoleillé avec piscine sur la Costa Brava

Nous vous présentons une maison exclusive de plain-pied, entièrement rénovée, située dans le prestigieux Vizcondado de Cabanyes, Calonge. Cette propriété se distingue par sa luminosité et par le fait qu'elle offre des vues dégagées qui invitent au repos et à profiter de la nature.

La maison se caractérise par son intégration avec l'extérieur, disposant d'une piscine au même niveau que le séjour, qui donne un accès direct à la belle terrasse couverte. De là, s'étend un jardin ouvert qui abrite la piscine, devenant le cœur de la maison et l'endroit idéal pour se détendre ou recevoir des invités.

La maison dispose de 3 chambres et 1 salle de bain, mais il y a la possibilité d'ajouter une deuxième salle de bain dans le débarras adjacent à l'une des chambres, pour faire une pièce avec une salle de bain de type suite. Cet ajout peut être réalisé avec un budget serré et un minimum de travaux, ce qui représente une excellente opportunité de personnaliser davantage l'espace selon les besoins du

Prix: 490.000 €

nouveau propriétaire.

Chauffage électrique dans toutes les pièces. Parking à l'intérieur de la propriété pour 2 voitures.

Le jardin, conçu pour un entretien très facile, entoure la propriété et complète le sentiment d'intimité et de tranquillité.

Cette maison représente une opportunité unique pour ceux qui recherchent une maison calme et lumineuse avec tout le confort moderne, dans l'un des quartiers les plus recherchés de Calonge.

La maison a une licence touristique.

Transaction:	Vente	Type:	Villa
Situation:	Baix Empordà	Surface :	149 m ²
Chambres:	3	Salles de bains:	1 salle de bains
Parking:	Oui	Piscine:	Oui
Chauffage:	Oui	Terrain:	870 m ²