réf. IM-01564

Maison idéale à Calonge avec piscine : confort et nature sur la Costa Brava

Cette belle maison, située dans la prestigieuse urbanisation Vizcondado de Cabanyes à Calonge, offre une combinaison parfaite d'espace, de luxe et de confort, s'intégrant harmonieusement au cadre charmant de la Costa Brava.

Avec 138 m² habitables et une construction totale de 240 m2, cette maison se dresse sur un généreux terrain de 961 m2, offrant intimité et espace.

La maison compte 4 chambres et 2 salles de bain complètes, qui offrent confort et fonctionnalité à chaque membre de la famille. La distribution intérieure est conçue pour maximiser l'espace et la lumière naturelle, créant des environnements chaleureux et accueillants dans tous les coins de la maison.

L'extérieur : une piscine privée vous invite à profiter de baignades rafraîchissantes lors des chaudes journées d'été, tandis que le grand jardin entoure la propriété, offrant une oasis de tranquillité, idéale pour se détendre ou recevoir des invités

Prix: **450.000 €**

IMISA Costa Brava
Tel. +34 972 65 04 46
https://www.imisacostabrava.com

Av. del Vescomtat de Cabanyes 1, - caseta 100
17251 Calonge
Girona, Espanya

dans un cadre idyllique.

Située à seulement 35 minutes de l'aéroport de Gérone et à proximité des plages pittoresques de la Costa Brava, cette maison promet non seulement une vie de confort et de luxe, mais aussi une accessibilité inégalée à certains des plus beaux paysages et services de la région.

Cette propriété représente une opportunité exceptionnelle pour ceux qui recherchent une maison exclusive dans l'une des zones les plus convoitées de Catalogne, alliant la sérénité de la vie en urbanisation avec la commodité d'avoir la culture, la nature et les services à portée de main.

FRAIS D'ACHAT : 10% ITP + Notaire + Inscription.

Transaction:	Vente	Type:	Villa
Situation:	Baix Empordà	Surface :	240 m^2
Chambres:	4	Salles de bains:	3 salles de bains
Parking:	Oui	Piscine:	Oui
Terrain:	961 m^2		