réf. IPDA_11774

Situé dans un environnement calme, dans une commune peu peuplée, et avec une vue privilégiée et dégagée sur les environs de Palafrugell et du Mont-ras.

Construit en 2013, il est distribué en : Rez-de-chaussée composé de l'entrée principale, du garage, de l'impressionnant escalier design pour accéder au premier étage, d'un séjour, d'une buanderie, d'un WC, d'une salle home cinéma et/ou salle de sport, d'une salle de réunion. séjour, deux bureaux, une chambre avec une salle de bain privative.

Cet étage a une superficie de 250,67 m2 qui permet la construction d'un appartement complètement indépendant ou de deux petits.

A l'étage supérieur, nous trouvons : la salle à manger - salon et cuisine - bureau, le tout intégré en un seul espace, une salle de bain pour invités et trois chambres avec salles de bain privées. Toutes les chambres sont extérieures, lumineuses et avec vue. Depuis le salon, vous pouvez accéder à l'extérieur, où vous trouverez le porche, la piscine et le jardin avec puits d'eau.

Prix: **1.180.000 €**

IMISA Costa Brava
Tel. +34 972 65 04 46
https://www.imisacostabrava.com

Av. del Vescomtat de Cabanyes 1, - caseta 100
17251 Calonge
Girona, Espanya

réf. IPDA_11774

Énergie géothermique pour l'utilisation de l'eau chaude et chauffage au sol avec chaleur-froid.

Il y a une autre route secondaire pour accéder à la maison, privée et très calme, en pleine nature. Ne manquez pas l'opportunité de vivre dans un lieu unique.

PRODUIT APIALIA. FRAIS D'ACHAT : 10 % ITP + Frais de notaire + Inscription au registre foncier.

Transaction:	Vente	Type:	Villa
Commune:	Baix Empordà	Surface :	588 m^2
Chambres:	5	Salles de bains:	4 salles de bains
Parking:	Oui	Chauffage:	Oui
Ascenseur:	Oui		

IMISA Costa Brava
Tel. +34 972 65 04 46
https://www.imisacostabrava.com

Av. del Vescomtat de Cabanyes 1, - caseta 100
17251 Calonge
Girona, Espanya