réf. IM-01562

Retraite méditerranéenne d'élégance et d'intimité à Calonge, Costa Brava

Située dans la prestigieuse zone d'urbanisation Vizcondado de Cabanyes à Calonge, au cœur de la Costa Brava, cette résidence exclusive promet une vie de luxe et de confort. Avec une superficie utile de 130 m² et une construction totale de 192 m², la propriété est construite sur un grand terrain de 924 m², offrant un environnement spacieux et privé.

La maison dispose de 4 chambres, conçues dans un souci de confort et de repos, offrant un refuge personnel à chaque membre de la famille. Les 3 salles de bains sont élégamment équipées, garantissant fonctionnalité et style dans les moindres détails.

L'extérieur de la propriété est tout aussi impressionnant, avec une magnifique piscine qui vous invite à profiter de baignades rafraîchissantes sous le soleil méditerranéen. Le jardin méticuleusement entretenu entoure la maison et offre une oasis de tranquillité et de beauté naturelle, parfaite pour se détendre ou

Prix: **525.000 €**

IMISA Costa Brava
Tel. +34 972 65 04 46
https://www.imisacostabrava.com

Av. del Vescomtat de Cabanyes 1, - caseta 100
17251 Calonge
Girona, Espanya

recevoir des invités dans un cadre idyllique.

Située à seulement 35 minutes de l'aéroport de Gérone, cette propriété offre non seulement un accès pratique, mais est également située dans l'une des zones les plus recherchées de la Costa Brava, connue pour ses paysages époustouflants, ses plages aux eaux cristallines et son offre gastronomique et culturelle exquise. .

Cette maison représente une opportunité exceptionnelle pour ceux qui cherchent à allier luxe, confort et style de vie méditerranéen dans un environnement exclusif.

FRAIS D'ACHAT : 10 % ITP + Frais de notaire + Inscription au registre foncier.

Transaction:	Vente	Type:	Villa
Situation:	Baix Empordà	Surface :	192 m^2
Chambres:	4	Salles de bains:	3 salles de bains
Terrain:	924 m^2		