



Gelegenheit in Mas Pere, Calonge: 466 m² Baugrundstück mit Infrastruktur

Achtung Investoren und Bauträger! Wir präsentieren dieses exzellente, 466 m² große Baugrundstück in der begehrten Urbanisation Mas Pere in Calonge.

Das Besondere an diesem Grundstück ist die kürzlich abgeschlossene, umfassende Modernisierung der Infrastruktur. Mas Pere besticht durch neue Straßen, eine moderne Kanalisation und neueste elektrische Anlagen. Da das Projekt bereits von der Gemeinde abgenommen (recepcionada) wurde, hat das Grundstück sofort an Wert gewonnen: Städtebauliche Unsicherheiten und Infrastrukturabgaben (derramas) gehören der Vergangenheit an.

Der perfekte Zeitpunkt, um Ihr Traumhaus in einer stetig an Wert gewinnenden Lage zu bauen – hier genießen Sie die Ruhe der Berge in direkter Nähe zu den schönsten Stränden der Costa Brava.

Transaktion:	Verkauf	Typ:	Grundstück
Ort:	Baix Empordà	Grundstück:	466 m ²

Preis: **70.000 €**

