



## Apartment mit Touristenlizenz in La Conca S'agaró- eine großartige Investitionsmöglichkeit

Charme und Licht in La Conca renovierte Wohnung mit Touristenlizenz

Entdecken Sie diese gemütliche Wohnung im ersten Stock, komplett nach außen gerichtet und nach Südosten ausgerichtet, was den ganzen Tag über ein herrliches natürliches Licht garantiert. Mit einer Wohnfläche von 37 m<sup>2</sup> (32 m<sup>2</sup> nutzbar) bietet diese Unterkunft einen sehr gut genutzten Raum mit allem, was man braucht, um ihn von Anfang an zu genießen.

Die Wohnung verfügt über ein komfortables Doppelzimmer, ein voll ausgestattetes Badezimmer und eine offene Küche zum Wohnzimmer, was eine warme und funktionale Umgebung schafft, die ideal zum Wohnen oder für touristische Zwecke ist. Die Wohnung wurde vor kurzem renoviert und befindet sich in einem ausgezeichneten Zustand, bereit zum Einzug oder um sofort eine Rendite zu erzielen.

Preis: **240.000 €**

Das Gebäude hat nur vier Nachbarn pro Etage und bietet eine ruhige und angenehme Atmosphäre.

Mit gültiger Touristenlizenz ist dies eine perfekte Gelegenheit sowohl für Investoren, die eine gute Rendite suchen, als auch für diejenigen, die eine kleine Oase in La Conca genießen möchten, umgeben von Charme und Komfort.

Transaktion:	Verkauf	Typ:	Appartement
Ort:	Baix Empordà	Fläche:	37 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	1	Badezimmer:	1 badezimmer