



Exklusives Anwesen in Apialia an der Costa Brava. In der ruhigen und begehrten Wohngegend Mas Vilar in Sant Antoni de Calonge befindet sich diese wunderschöne, freistehende Villa auf einem 955 m² großen Grundstück – ideal, um das mediterrane Klima und den Lebensstil der Costa Brava zu genießen.

Das Anwesen verfügt über eine Eingangshalle, ein helles Wohn-Esszimmer mit Kamin, eine Küche mit Durchreiche und direktem Zugang zum Garten, drei Doppelschlafzimmer mit Einbauschränken und zwei Badezimmer.

Draußen erwartet Sie ein großzügiger und gepflegter Garten, eine Terrasse mit Grill und teilweisem Meerblick, eine private Garage und ein Abstellraum. Hier finden Sie alles, was Sie zum ganzjährigen Wohnen oder für einen unvergesslichen Urlaub am Meer benötigen.

Dank der Ausrichtung und der Umgebung genießen Sie den ganzen Tag über viel Tageslicht und absolute Ruhe und Privatsphäre. Die Strände von Sant Antoni de Calonge und Platja d'Aro sind nur wenige Minuten entfernt.

Preis: 500.000 €

Ein charmantes Anwesen, perfekt für alle, die hohe Lebensqualität in naturnaher Umgebung und in Meeresnähe suchen.

KAUFKOSTEN NICHT ENTHALTEN: Grunderwerbsteuer + Notargebühren + Grundbuchgebühren.

Transaktion: Verkauf
Ort: Baix Empordà
Schlafzimmer: 3
Parking: Ja
Grundstück: 955 m²

Typ: Ferienhaus
Fläche: 129 m²
Badezimmer: 2 badezimmer
Terrasse: Ja