



EKSKLUZIVE NË APIALIA COSTA BRAVA. Vetëm 1.5 km nga qendra e Calonge, në zonën rezidenciale Mas Ambros, ndodhet kjo vilë simpatike me pamje mahnitëse të fshatit, maleve dhe një pamje të detit. Prona gëzon një vendndodhje të qetë në një rrugë pa krye, ndërsa të gjitha lehtësitë e fshatit janë në distancë të shkurtër në këmbë.

Vila është e shpërndarë në disa nivele, duke kombinuar rehatinë me karakterin. Kuzhina e hapur dhe e pajisur plotësisht lidhet me dhomën e ngrënies, e cila nga ana tjetër rrjedh në dhomën e gjërë të ndenjes. Kjo ofron disa zona ulëseje, një oxhak komod dhe qasje të drejtpërdrejtë në tarracën e gjërë, pjesërisht të mbuluar me pamje panoramike.

Në katin e parë janë tre dhoma gjumi dyshe, njëra me banjo ensuite. Dy dhoma gjumi kanë qasje në tarracën e tyre. Në një nivel të sipërm është dhoma e katërt e gjumit, gjithashtu me një tarracë private. Të gjitha dhomat e gjumit kanë dollapë të integruar. Prona gjithashtu ka një tualet për mysafirë, një zonë të madhe lavanderie dhe një banjo shtesë. Hapësirat e jashtme janë një pikë e veçantë: një kopsht i pjekur, i rregulluar me kujdes me disa tarraca dhe një pishinë private 8 x 4 metra, perfekte për të shijuar stilin e jetës në natyrë.

Preis: **480.000 €**

Shtesat që plotësojnë këtë pronë përfshijnë një garazh, dhoma magazinimi, një dhomë lojërash ose hobi, dhe hapësira për instalime.

Pikat kryesore:

Pamje mahnitëse të maleve dhe fshatit

Pishinë private dhe disa tarraca

Katër dhoma gjumi, disa me tarraca private

Ajër i kondicionuar

EKSKLUZIVE PËR APIALIA. TARIFAT E BLERJES NUK PËRFSHIHEN: ITP (Taksa e Transferimit të Pronës), Noteri Publik dhe Regjistri.

Transaktion:	Verkauf	Typ:	Ferienhaus
Ort:	Baix Empordà	Fläche:	263 m ²
Schlafzimmer:	4	Badezimmer:	2 badezimmer
Parking:	Ja	Grundstück:	809 m ²