



EXKLUSIV APIALIA COSTA BRAVA. Dieses 756 m<sup>2</sup> große Grundstück in der Urbanisation Mas Pere in Calonge ist die perfekte Gelegenheit, das Haus zu bauen, das Sie sich schon immer vorgestellt haben. Das Land bietet den nötigen Platz, um ein Einfamilienhaus nach Ihrem Geschmack und Ihren Bedürfnissen zu entwerfen, mit der Möglichkeit, ein Haus mit großen Terrassen zu gestalten, um die Umgebung zu genießen.

Die Urbanisation Río de Oro ist ein etabliertes Gebiet, das für seinen ruhigen und wohnlichen Charakter geschätzt wird – ideal für diejenigen, die Lebensqualität in einer angenehmen und sicheren Umgebung suchen. Eine Gelegenheit, die Sie sich nicht entgehen lassen sollten.

API-Nummer: 881

AICAT-Registrierungsnummer: 12800 Costa Brava Realty S.L.

Befindet sich in einem angespannten Wohnungsmarkt.

Nicht im Preis inbegriffen: ITP 10 % (Grunderwerbsteuer zum in Katalonien geltenden Satz), Notar- und Registergebühren gemäß Gebührenordnung.

Provision: Die Immobilienverwaltungskosten sind im Verkaufspreis enthalten.

Preis: **40.000 €**

Transaktion:	Verkauf	Typ:	Grundstück
Gemeinde:	Calle Càceres, Calonge, Baix Empordà	Bewohnb.	
Zustand:		Zeugnis:	
		Grundstück:	756 m <sup>2</sup>