



Exklusive Wohnung mit Terrasse und Schwimmbad am Passeig del Guíxols, nur einen Schritt vom Meer entfernt, Gebäude Murlà Park.

In einer der privilegiertesten Lagen von Sant Feliu de Guíxols befindet sich dieses spektakuläre Apartment mit 1 Schlafzimmer und 2 Badezimmern im prestigeträchtigen Gebäude Murlà Park, einem einzigartigen Ort mit großen Terrassen und einem Gemeinschaftspool.

Das moderne und funktionale Design des Wohnraums zeichnet sich durch Helligkeit und gut genutzte Flächen aus. Der Wohnbereich bietet ein elegantes Wohnzimmer mit Essbereich und einer offenen Küche, die sich perfekt in das Ambiente einfügt und direkten Zugang zu einem großen Balkon bietet. Von hier aus können Sie den freien Blick auf die Gartenanlage mit Pool und den Meerespromenade genießen, was eine unvergleichliche Umgebung schafft, um sich zu entspannen und die frische Luft zu genießen.

Der Nachtbereich verfügt über ein geräumiges Schlafzimmer mit eigenem Bad, ausgestattet mit einer Badewanne, und bietet eine gemütliche und exklusive Ecke.

Preis: **275.000 €**

Darüber hinaus gibt es einen zusätzlichen multifunktionalen Raum, der ideal als Abstellraum oder je nach Bedarf auch als zweites Schlafzimmer genutzt werden kann. Ein zweites vollständiges Badezimmer mit Dusche bietet mehr Komfort und Funktionalität.

Die Lage ist einfach unschlagbar: im Stadtzentrum, mit allen Annehmlichkeiten nur wenige Schritte entfernt und nur wenige Meter vom Meer entfernt.

Wenn Sie nach einer exklusiven Immobilie an der Costa Brava suchen, ist dies eine einzigartige Gelegenheit. Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren!

APIALIA-PRODUKT. KAUFKOSTEN NICHT INKLUDIERT: 10% ITP + Notar + Registrierung.

Transaktion:	Verkauf	Typ:	Appartement
Ort:	Baix Empordà	Fläche:	84 m ²
Schlafzimmer:	1	Badezimmer:	2 badezimmer
Abstellraum:	Ja	Schwimmbad:	Ja
Aufzug:	Ja		